
Di essere titolare di contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____, con canone annuo non superiore a € 8.000,00, che non rientra fra le categorie catastali A1 – A8 – A9, e di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;

Di avere beneficiato, nella dichiarazione IRPEF, della detrazione spettante per il canone di locazione (contrassegnare se ricorre il caso);

Che la famiglia così composta non possiede diritti di proprietà, usufrutto uso o abitazione, in tutto il territorio provinciale, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;

Che nessuno dei componenti del nucleo familiare è assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.);

Di non avere rilasciato nell'anno 2016 l'unità immobiliare locata assumendo residenza anagrafica in altra Regione;

Di essere a conoscenza che il presente contributo non è cumulabile, relativamente alla stessa annualità solare, con altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati a titolo di sostegno abitativo, compresi i contributi affitti di cui alla legge 431/98;

Di aver conseguito un reddito annuo complessivo del nucleo familiare relativo all'anno 2015 che ha determinato un valore ISE non superiore a € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con valore ISEE non superiore a € 26.000,00;

Di trovarsi in situazione di morosità incolpevole ovvero sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo, per avere subito nell'anno _____ la perdita o una consistente riduzione del reddito a causa di una o più situazioni tra quelle di seguito elencate: (barrare la voce che interessa)

perdita di lavoro per licenziamento;

accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;

cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;

mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;

cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbiano comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

Di avere una morosità alla data odierna di € _____, derivante da n___ mensilità arretrate;

Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;

Di allegare copia della dichiarazione del proprietario con l'indicazione:

- a) del numero delle mensilità del canone di locazione non pagate, sino ad un massimo di 12 mensilità;
- b) di stipulare, eventuale, nuovo contratto a canone concordato;
- c) di accettare, nel caso di nuovo contratto a canone concordato, il contributo in conto versamento deposito cauzionale;
- d) dell'obbligo di non attivare le procedure per il rilascio dell'alloggio almeno per i mesi corrispondenti al contributo percepito, sempre che l'inquilino sia in regola con il pagamento delle mensilità successive;

AI FINI DEI CRITERI PREFERENZIALI PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO, DICHIARA:

– Che all'interno del proprio nucleo familiare è presente un componente:

ultrasettantenne,

Minore;

con invalidità accertata per almeno il 74%;

in carico ai servizi sociali o alla Azienda Sanitaria Provinciale per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

ALLEGARE DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LO STATO DICHIARATO

SI ALLEGANO ALLA PRESENTE DOMANDA : (segnare la parte interessata)

Copia dell'Attestazione di iscrizione anagrafica di Cittadino dell'Unione Europea ai sensi del D.Lgs. 6 febbraio 2007 n.30 (solo per le domande presentate da cittadini di uno Stato aderente all'Unione Europea);

Copia certificato storico di residenza di almeno dieci anni sul territorio nazionale o di cinque nella Regione siciliana così come previsto dal comma 13 dell'art. 11 della Legge 6 Agosto 2008, n.133;
(solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);

Copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente, da cui risulti la misura del canone;

Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto (Modello F/23) o comunicazione del proprietario per l'applicazione della "Cedolare secca";

Copia Dichiarazione Sostitutiva Unica, completa di attestazione I.S.E.E.;

Copia dell'intimazione di sfratto per morosità;

Documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare:

provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro per cause non imputabili al lavoratore richiedente;

documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali;

provvedimento di concessione della cassa integrazione ordinaria o straordinaria;

documentazione o auto-dichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;

documentazione attestante la cessazione di attività libero-professionali o dell'Impresa con cancellazione dai Registri e dagli Albi cui sia iscritta;

Copia di documentazione comprovante malattia grave, infortunio, decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;

documentazione attestante l'invalidità accertata di un componente del nucleo familiare superiore al 74%;

dichiarazione del locatore di avere sottoscritto un nuovo contratto di locazione a canone concordato;

certificazione di presa in carico dell'Azienda Sanitaria Provinciale per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

CONTROLLI

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune Acquadolci potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni e dichiarazioni sostitutive presentate e, nei casi di rilascio di

false dichiarazioni, rese al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo, è consapevole che sarà escluso dal beneficio, e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

PAGAMENTO

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo del canone qualora gli venisse concesso sarà corrisposto dal Comune di Acquedolci direttamente al proprietario

Firma del dichiarante

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003

I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Acquedolci per i fini istituzionali di erogazione del contributo di morosità incolpevole, mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati . Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. I dati potranno essere comunicati ai vari servizi del comune di Acquedolci, ad altri enti pubblici interessati nel procedimento o per la verifica della veridicità delle dichiarazioni rese. Il diritto di accesso ai dati personali e altri diritti sono contenuti nell'art.7 del D.Lgs.196/2003. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Acquedolci. Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile dell'Area Affari socio-culturali. Gli incaricati al trattamento sono gli operatori dell'Ufficio assistenza sociale del medesimo Comune.

Il sottoscritto è inoltre consapevole che nel caso in cui la Regione Sicilia non provvedesse a liquidare a questo Comune, totalmente o parzialmente, le somme destinate a finanziare il sostegno alla morosità incolpevole, o tali somme si rivelassero insufficienti , seppur in condizioni di ammissibilità, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Acquedolci.

Luogo e data _____

Firma

Allegare copia del documento di identità in corso di validità.